069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Maison
Péronnes-lez-antoing

Rue du Centre
Référence Centre 67

V - 220 000€

Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	191m²	mazout (chauf. centr.)	Oui

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
330m²			275€

Belle maison avec 3 chambres et jardin idéalement située !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée dessert un salon d'environ 23 m² avec cheminée fonctionnelle, suivi d'une salle à manger de +/- 13 m² disposant également d'une cheminée fonctionnelle. La cuisine équipée comprend une plaque de cuisson à induction de moins d'un an raccordée en triphasé, un évier et des rangements. Une salle de bain complète ce niveau avec baignoire, WC, meuble vasque et emplacement pour machine à laver. Le siphon de la baignoire a été remplacé il y a moins de six mois. Une chaufferie se situe à l'arrière. **Au 1er étage,** le hall de nuit dessert deux chambres de +/- 24 m² et 13 m².**Au 2ème étage,** une grande chambre sous combles de +/- 40 m² avec rangement encastré complète l'espace nuit.**En extérieur,** la maison dispose d'une terrasse et d'un jardin entièrement clôturé, d'un grand abri de jardin ainsi que d'un accès arrière à la propriété.**Caractéristiques :**Châssis en bois, double vitrage, chauffage central au mazout, chaudière Weishaupt, citerne à mazout de 1.200 L, chauffe-eau au mazout, cave, puits d'eau, fosse septique, citerne d'eau de 10.000 L, électricité conforme**Revenu cadastral :** 275 €**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**