



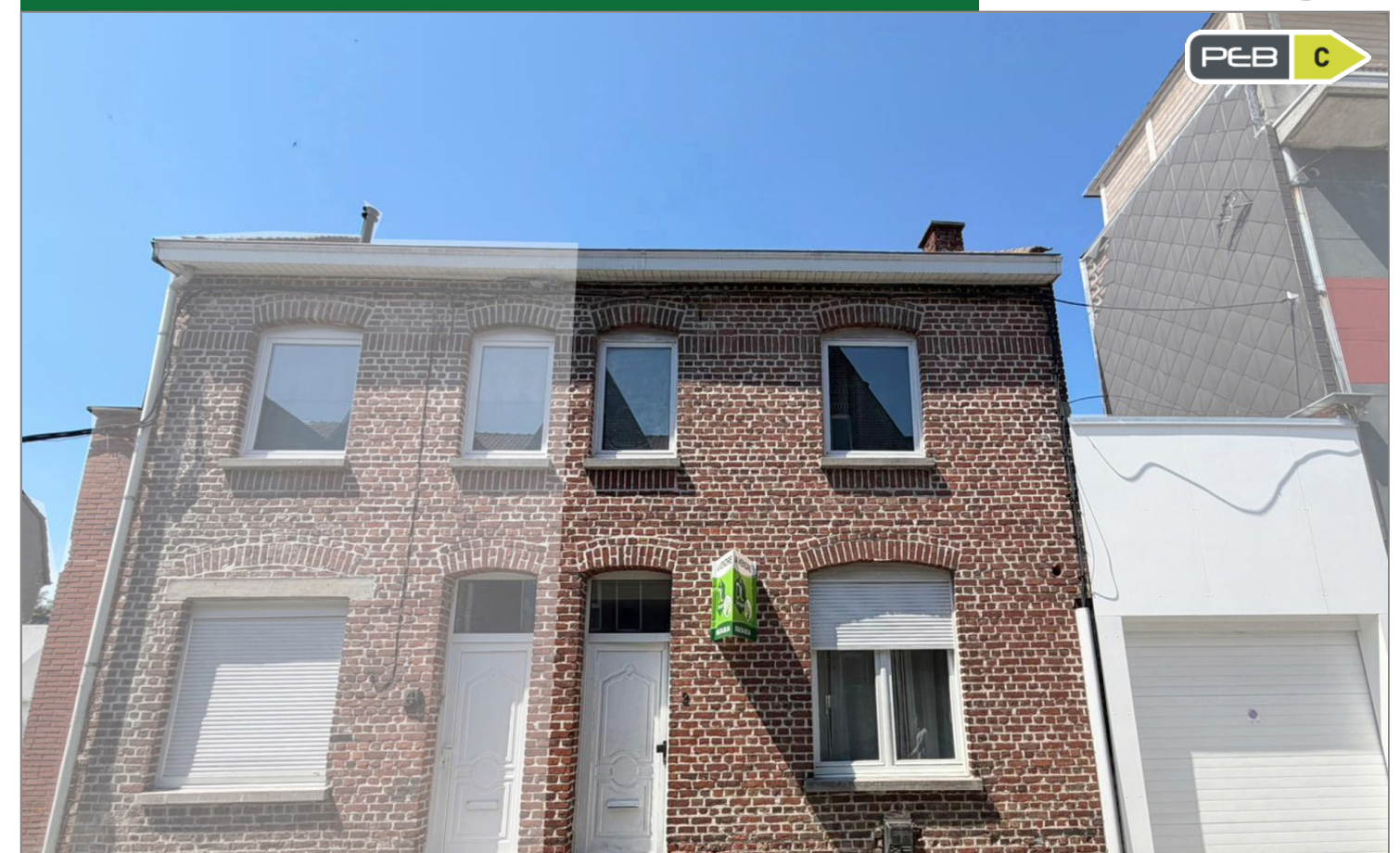
# Maison Mouscron

Rue Sainte-Germaine  
Référence 7881686

v - 99 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher

 2

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 71m²

Type de chauffage

 gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

 49m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Maison 2 chambres dans le centre-ville !

**Au rez-de-chaussée** : Un hall d'entrée intégrant un espace buanderie, donnant accès à une agréable pièce de vie comprenant un coin salon, une salle à manger ainsi qu'une cuisine ouverte équipée. Celle-ci dispose d'un évier, d'une plaque de cuisson au gaz, d'un four, d'une hotte, d'un lave-vaisselle ainsi que de nombreux espaces de rangement. **Au 1er étage** : Un hall de nuit dessert deux chambres ainsi qu'une salle de bain composée d'une baignoire, d'un lavabo et d'un WC suspendu.**Caractéristiques** :Maison 2 chambres dans le centre-ville proche de toutes commodités ( Transport en commun, Place de Mouscron, écoles, magasins,... ), le grenier est isolé avec de la laine de verre et aménagé en plac, tandis que l'ensemble de l'habitation est équipé de châssis en PVC avec double vitrage. Au rez-de-chaussée, les fenêtres disposent de persiennes manuelles et le séjour est agrémenté d'un insert au gaz, apportant une atmosphère chaleureuse. À l'étage, le chauffage est assuré par un système électrique, complété par un chauffe-eau de 200 litres.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

