



Maison Kortrijk Bissegem

Hoogweg
Référence Hoogweg 5
v - **219 000€**



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage

 2
  1
  124m²
 gaz (chau. centr.)
 Jardin & surface

Surface Terrain Revenu cadastral

 **151m²**
 Nbr de parking(s)
  Nbr de garage(s)
  **708€**

Maison prête à emménager avec spacieux séjour

Située dans un quartier calme et agréable de Bissegem, cette maison entièrement prête à emménager offre deux chambres, un lumineux espace de vie et une terrasse facile d'entretien. Grâce à son agencement fonctionnel, ses finitions modernes et son excellent confort, ce bien constitue un choix idéal pour un premier achat ou un investissement. En entrant dans la maison, vous découvrirez un hall d'entrée

avec vestiaire. Celui-ci dessert les deux chambres. La chambre principale bénéficie d'un dressing ainsi que d'une salle de bains privative équipée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne et d'un lavabo. Le spacieux séjour baigné de lumière constitue le cœur de la maison. Il comprend un agréable salon, une salle à manger et une cuisine semi-ouverte entièrement équipée. La cuisine dispose d'un îlot central

avec note intégrée, d'une plaque de cuisson à induction, d'un lave-vaisselle, d'un réfrigérateur, d'un congélateur, d'un four, d'un four à micro-ondes ainsi que d'une machine à café encastrée. L'îlot offre également un espace repas convivial. Une pièce technique attenante abrite la chaudière au gaz, les raccordements pour une machine à laver et un sèche-linge ainsi qu'un espace de rangement supplémentaire. À l'extérieur, vous profitez d'une agréable terrasse, entièrement aménagée et nécessitant peu d'entretien, idéale pour

installer un salon de jardin et profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité. **Caractéristiques techniques :** Chauffage central au gaz PEB : Label C Installation électrique conforme Cuisine entièrement équipée avec électroménagers encastrés de qualité Chambre principale avec dressing et salle de bains privative 2 toilettes Châssis en bois avec double vitrage Local technique avec raccords

pour machine à laver et sèche-linge l'entasse nécessitant peu d'entretien maison prête à emménager Cette propriété est idéale pour les primo-acquéreurs, les couples ou les investisseurs à la recherche d'une habitation moderne, fonctionnelle et immédiatement habitable dans un environnement paisible à Bissegem.

Maison prête à emménager avec spacieux séjour

Située dans un quartier calme et agréable de Bissegem, cette maison entièrement prête à emménager offre deux chambres, un lumineux espace de vie et une terrasse facile d'entretien. Grâce à son agencement fonctionnel, ses finitions modernes et son excellent confort, ce bien constitue un choix idéal pour un premier achat ou un investissement. En entrant dans la maison, vous découvrez un hall d'entrée avec vestiaire. Celui-ci dessert les deux chambres. La chambre principale bénéficie d'un dressing ainsi que d'une salle de bains privative équipée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne et d'un lavabo. Le spacieux séjour baigné de lumière constitue le cœur de la maison. Il comprend un agréable salon, une salle à manger et une cuisine semi-ouverte entièrement équipée. La cuisine dispose d'un îlot central avec hotte intégrée, d'une plaque de cuisson à induction, d'un lave-vaisselle, d'un réfrigérateur, d'un congélateur, d'un four, d'un four à micro-ondes ainsi que d'une machine à café encastrée. L'îlot offre également un espace repas convivial. Une pièce technique attenante abrite la chaudière au gaz, les raccordements pour une machine à laver et un sèche-linge ainsi qu'un espace de rangement supplémentaire. À l'extérieur, vous profitez d'une agréable terrasse, entièrement aménagée et nécessitant peu d'entretien, idéale pour installer un salon de jardin et profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité. **Caractéristiques techniques** : Chauffage central au gaz PEB : Label C Installation électrique conforme Cuisine entièrement équipée avec électroménagers encastrés de qualité Chambre principale avec dressing et salle de bains privative 2 toilettes Châssis en bois avec double vitrage Local technique avec raccordements pour machine à laver et sèche-linge Terrasse nécessitant peu d'entretien Maison prête à emménager Cette propriété est idéale pour les primo-acquéreurs, les couples ou les investisseurs à la recherche d'une habitation moderne, fonctionnelle et immédiatement habitable dans un environnement paisible à Bissegem.