



# Appartement Tournai

Boulevard Léopold  
Référence Léopold 31/A1

v - 140 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



37m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



37m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



687€

## Appartement 1 chambre avec balcon au centre ville de Tournai

**Appartement situé au 2ème étage avec ascenseur**, il se compose d'un séjour très lumineux avec belle baie vitrée de +/- 24 m<sup>2</sup>, avec une cuisine ouverte équipée (plaque de cuisson, évier, four, plusieurs rangements, espace pour lave-vaisselle et coin repas), une salle d'eau avec douche, WC, meuble vasque et miroir. Pour finir, une chambre avec dressing sur mesure à l'arrière. **Balcon en façade.**  
**Caractéristiques :** Châssis en alu double vitrage avec store, chauffage central au gaz, luminaires partout, électricité conforme jusqu'à 2038, actuellement loué. **Revenu cadastral : 687 €** **Charges de copropriété : 109 €/mois** **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**