



# Maison De Campagne Ath Bouvignies

Route de Flobecq  
Référence Flobecq 119  
V - 339 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



175m<sup>2</sup>

Type de chauffage



mazout  
(chauf.  
centr.)

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



2030m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Maison à la campagne

**Au rez-de-chaussée**, le hall d'entrée dessert une chambre, une toilette, la cuisine et le spacieux séjour en L de 43 m<sup>2</sup>. On retrouve également deux autres chambres et une salle de bain. Une arrière-cuisine, une buanderie, une véranda ainsi qu'un pratique garage complètent ce niveau. **Au 1er étage**, plus de 80 m<sup>2</sup> de combles à aménager selon vos envies. **En extérieur**, un grand jardin arboré, une agréable terrasse couverte ainsi qu'un garage/atelier de 44 m<sup>2</sup>. **Caractéristiques** :Beaux volumes, châssis majoritairement en PVC avec double vitrage, chaudière au mazout à remplacer, PEB G, environnement calme à la campagne, proximité des grands axes, possibilité de profession libérale. **Revenu cadastral** : 528,00 € **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou de refus de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**