056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue de Menin
Référence 7748653

V - 149 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau		Type de chauffage	
2	**1**	Surface habitable	**mazout (chauf. centr.)**	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
			964€	

Appartement lumineux 2 chambres avec terrasse - Centre ville

Dès l’entrée, vous serez accueilli par un **vaste hall avec espace vestiaire** menant vers un séjour spacieux et baigné de lumière, composé d’un salon et d’une salle à manger.**La cuisine équipée** offre de nombreux rangements et tout le confort nécessaire : plaque de cuisson, hotte, four, double évier inox, réfrigérateur, micro-ondes ainsi qu’un coin repas convivial. Une arrière-cuisine vient compléter l’ensemble.La partie nuit se compose de **deux chambres avec placards intégrés**, d’une salle de bains équipée d’une baignoire/douche, d’un meuble lavabo et d’un espace buanderie, ainsi que d’un WC séparé avec lave-mains. Une cave privative complète le bien.À l’extérieur, vous profitez d’une agréable **terrasse idéalement exposée Sud-Ouest** avec espace de rangement.Possibilité d’acquérir un garage dans la résidence pour 20.000 €.**Les atouts** : situation en plein centre-ville à deux pas de la Grand-Place, proximité immédiate de toutes commodités, chauffage central au mazout (chaudière collective), châssis PVC double vitrage récents, parquet en chêne massif, carrelage cuisine et salle de bains, store banne manuel, spots intégrés, vidéophonie, ventilation, ascenseur.**Un bien complet, lumineux et idéalement situé. À découvrir sans tarder !**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d’acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.