



# Maison Dottignies

Rue des Prairies  
Référence Prairies 5  
v - 219 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



107m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface

Surface Terrain



205m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Jolie maison 3 façades avec 3 chambres, terrasse et garage !

**Au rez-de-chaussée** : Un hall d'entrée avec coin vestiaire et WC séparé suspendu, ainsi qu'une cave saine. Le niveau se compose ensuite d'un salon lumineux, d'une cuisine équipée comprenant évier, plaque de cuisson vitrocéramique, hotte, four, frigo et rangements, ainsi que d'une salle à manger offrant une agréable vue sur l'extérieur et un garage pour 1 voiture. **À l'étage** : Un hall de nuit dessert 3 chambres et une salle de bain équipée d'un lavabo et d'une baignoire/douche. **À l'extérieur** : Une grande terrasse en bois exposé plein SUD avec pergola avec store électrique, idéale pour les beaux jours, 2 places de parking privatives face au garage. **Caractéristiques** : Jolie maison 3 façades située dans un clos paisible à Dottignies, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, maison médicale ...), insert au gaz dans le salon, poêle au gaz dans la salle à manger, convecteur au gaz dans la salle de bains, châssis en PVC ou bois double vitrage avec persiennes manuelles, carrelage et parquet, citerne d'eau de pluie avec pompe manuelle dans le garage, lit et armoires sur mesure inclus dans le prix, nouveau carrelage au REZ, **TOP PRODUIT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.