



# Appartement Dottignies

rue de France  
Référence FRANCE 28/1.1 (GGG6.05)  
L - 720€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



74m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



870m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

---

## Appartement 1 chambre et bureau avec terrasse et parking en plein cœur de Dottignies ! Libre le 1er mai 2026.

Appartement récent (2017) situé au cœur de Dottignies à proximité immédiate des commodités (écoles, commerces, transports, axes routiers), comprenant : **Au 1er étage** : accès direct à un espace de vie lumineux (salon et salle à manger) ouvert sur une cuisine ouverte et équipée avec four, taques vitrocéramiques, hotte, frigo, congélateur, évier en inox et lave-vaisselle ainsi qu'une buanderie. Vous profiterez également d'une agréable terrasse orientée SUD-EST. Une chambre ainsi qu'un espace ouvert côté pièce de vie. Une salle de bains moderne avec douche à l'italienne et meuble lavabo. Un WC suspendu séparé avec lave-mains complète l'ensemble. L'appartement dispose en plus d'une place de parking privative et sécurisée, intégrée à la résidence. **Caractéristiques** : jardin commun à l'arrière du bâtiment, chauffage central au gaz par le sol, chaudière à condensation, châssis aluminium double vitrage, carrelage intégral, VMC double flux, **Charges**: Provision mensuelle de 80€ pour les charges communes ainsi que pour l'assurance abandon de recours.