



Appartement Mouscron

Rue de la Station
Référence STATION 169/1 (GGG6.05)

L - 720€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



82m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Bel appartement avec 2 chambres, parking & cave au 1er étage. Libre le 1er juillet 2026 (possibilité plus tôt).

Découvrez cet agréable appartement aux volumes bien pensés, idéal pour une vie confortable et pratique au quotidien. Il s'ouvre sur un grand hall d'entrée, offrant un espace accueillant et fonctionnel, complété par une chaufferie ainsi qu'un WC séparé. Le séjour se compose d'un salon et d'une salle à manger, créant un espace de vie convivial et lumineux. La cuisine équipée, comprenant four, plaque, hotte et évier, s'intègre parfaitement à l'ensemble et répond aux besoins du quotidien. L'espace nuit propose deux chambres, ainsi qu'une salle de bains équipée d'une baignoire et d'un meuble lavabo. Le bien bénéficie également d'un emplacement de parking privatif (n°1), un véritable atout en milieu urbain. Côté technique, l'appartement dispose d'un chauffage central au gaz, de châssis en aluminium double vitrage, d'un système de parlophonie ainsi que d'un ascenseur. **Charges:** provision mensuelle de 75€ pour les charges communes Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.