



Duplex Mouscron

Rue du Pont Vert
Référence PONT VERT 55/9 (Dossiers Noémie)

L - 720€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



80m²

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Superbe appartement duplex avec 2 chambres. Libre le 1er juillet 2026.

Hall d'entrée offrant un hall avec vestiaire et WC séparé, menant vers un beau living lumineux, Cuisine équipée d'un four, d'une plaque au gaz, d'une hotte et d'un évier, s'intègre harmonieusement au séjour, créant un espace convivial et moderne, Le bien propose deux chambres, dont une aménagée à l'étage, offrant une configuration originale et optimisée, La salle de bain dispose d'une baignoire/douche et d'une vasque, Une buanderie pratique avec l'arrivée d'eau pour la machine à laver vient parfaire le tout. Situé à proximité immédiate de toutes les commodités (écoles, gare, hôpital, centre-ville et axes routiers), cet appartement constitue une opportunité idéale pour un cadre de vie confortable et accessible. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, un réel atout au quotidien. **Charges** : Provision de 15,00€ pour les charges communes et 20,00€ pour l'eau Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.