



# Appartement Mouscron

Rue des Moulins  
Référence MOULINS 76/12 (dossiers Elo)

L - 1 450€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable

Type de chauffage



**gaz (chau.  
centr.)**

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

---

## Appartement de 220m<sup>2</sup> de haut standing avec 3 chambres, terrasse et garage. Libre le 1er juillet 2026.

Hall d'entrée accueillant, Un séjour spacieux et lumineux, ouvert sur une terrasse chauffée exposée plein sud, offrant une vue dégagée sur le parc communal, avec un placard de rangement intégré. À l'arrière, un balcon permet de profiter d'un second espace extérieur. Cuisine entièrement équipée avec plaque vitrocéramique, four, frigo et congélateur, lave-vaisselle et espaces de rangements. Grand cellier séparé idéal pour le rangement, Une buanderie, un vestiaire et des wc avec lave-mains viennent compléter les espaces de vie. L'espace nuit se compose de trois belles chambres, dont une avec salle de bain privative, et une salle de douche avec meuble double vasque. En sous-sol, un spacieux garage pour deux voitures (garage n°21), accessible via une porte motorisée, qui constitue un véritable atout. L'appartement est équipé de châssis en aluminium double vitrage et d'un chauffage central au sol, garantissant un confort optimal. Charges: Provision mensuelle de 250€ pour l'entretien des communs, chauffage et eau chaude. Compteurs électrique et d'eau individuels. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.