



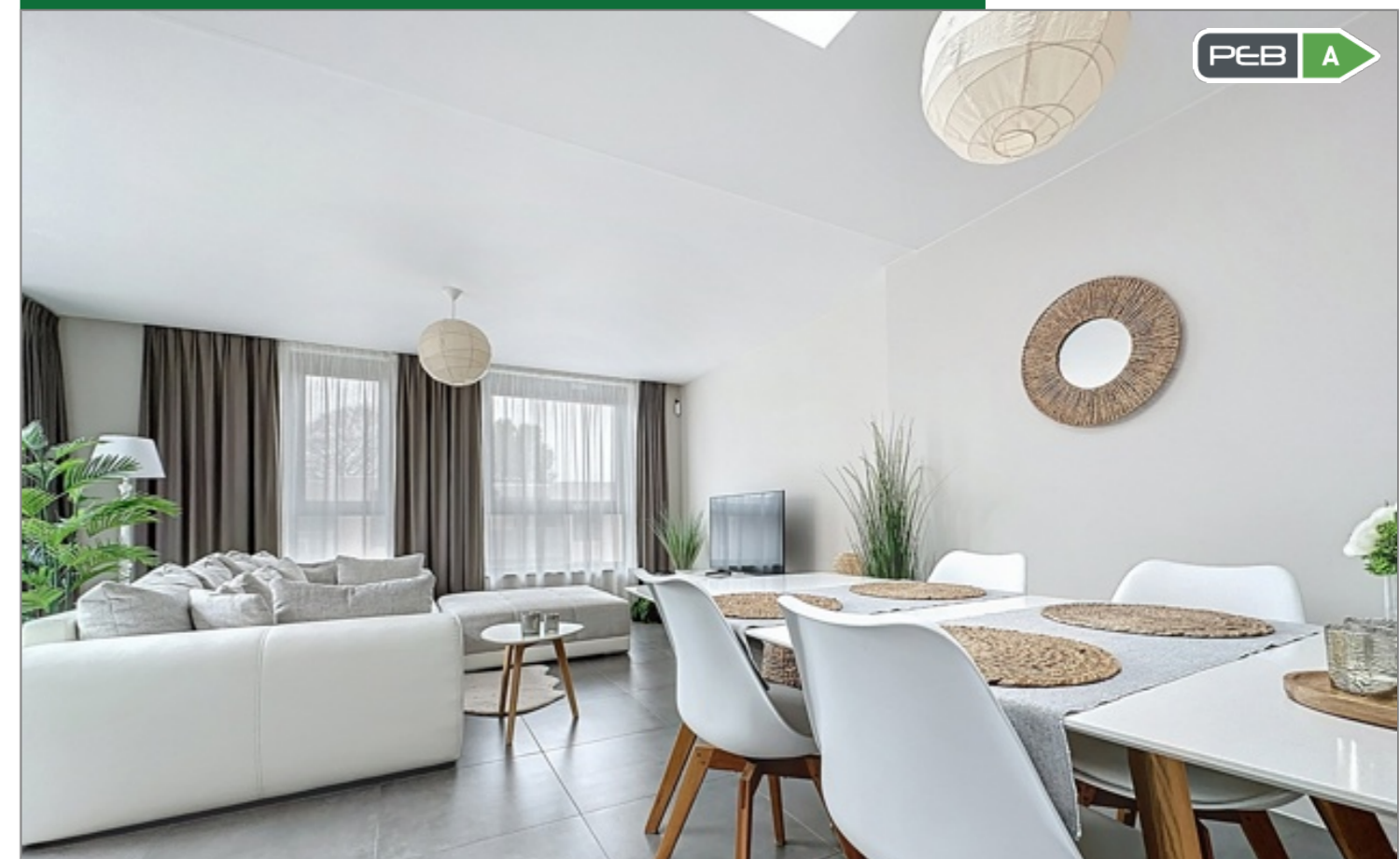
# Appartement Tournai

Rue Barthélémy Frison  
Référence Barthélémy Frison 13 G 2.02 (GGG6,05)

L - 950€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



PEB A

**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



76m<sup>2</sup>

Type de chauffage



chauffage  
au sol

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Dans une résidence de standing, bel appartement deux chambres avec terrasse, emplacement de parking ! Libre le 1er juillet 2026.

**Superbe appartement très moderne situé dans une résidence de haut standing.** **Composition :** Un hall d'entrée desservant un superbe séjour lumineux, une Cuisine ouverte et équipée à plaque induction, une hotte, un four, un lave vaisselle, un frigo, un congélateur, un double évier inox, un îlot central avec de nombreux rangements, un hall de nuit, deux belles chambres, une salle de bain avec une baignoire, une douche italienne, un meuble vasque, une jolie terrasse orientée sud ouest. Un WC séparé avec lave mains, une buanderie avec chaufferie et coin laverie, De nombreux placards et rangements sur mesure. **Caractéristiques :** Chauffage à pompe à chaleur, chauffage au sol, châssis triple vitrage aluminium, isolation acoustique performante, toiture neuve, isolation thermique renforcée, vmc, adoucisseur d'eau, porte d'entrée sécurisé, éclairages led avec variateur, prise Ethernet dans chaque pièce, vidéophone, grand local à vélo, emplacement parking privatif sécurisé (n° 16). **Avantages des communs :** Récupération des eaux de pluie pour le nettoyage, électricité des communs alimentée par des panneaux photovoltaïques **Charges:** Provision mensuelle de 65 € pour les charges communes. Libre le 1er juillet 2026 Plus d'infos sur notre site Internet : [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.