



# Appartement Ath Isières

Chemin de Cambry  
Référence Cambry 9 (NEX - propriétaire)  
V - 385 740€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



120m<sup>2</sup>

Type de chauffage



pompe à chaleur

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement 3 chambres à 10 minutes du centre d`Ath

**Situé au deuxième étage d`une résidence neuve, cet appartement** se compose comme suit : un hall d`entrée desservant un séjour de 60 m<sup>2</sup> avec un espace cuisine à aménager selon vos envies, une buanderie, une salle d`eau avec douche italienne, un WC séparé, ainsi que trois spacieuses chambres.**Au rez-de-chaussée**, bénéficiez d`un garage privatif avec porte sectionnelle. **À l`extérieur**, l`appartement dispose de deux terrasses ainsi que d`un accès au jardin commun. **Caractéristiques : Sublime appartement neuf au deuxième étage d`un petit immeuble au coeur du village d`Isières.** Châssis PVC, triple vitrage, pompe à chaleur et radiateurs électriques, cuisine à placer, panneaux photovoltaïques, ascenseur. Porte de garage sectionnelle.Possibilité de bénéficier de la TVA à 6% (voir conditions en l`agence)**Frais d`agence à charge des acquéreurs (compris dans le prix).Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**