



# Appartement Mouscron

Rue de Menin  
Référence Menin 20/C/3  
v - 149 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable

Type de chauffage



mazout  
(chauf.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



964€

## Appartement 2 chambres avec terrasse dans le centre ville

**Dès l'entrée**, vous découvrirez un vaste hall avec espace vestiaire menant vers un spacieux et lumineux séjour comprenant salon et salle à manger. La cuisine équipée dispose de nombreux rangements et comprend : plaque de cuisson, hotte, four, double évier en inox, réfrigérateur, micro-ondes ainsi qu'un coin repas. Une arrière-cuisine pratique vient compléter cet espace. L'appartement se compose également de deux chambres à coucher avec placards intégrés, d'une salle de bains équipée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un espace laverie, ainsi que d'un WC séparé avec lave-mains. De plus l'appartement dispose d'une cave. **À l'extérieur**, une terrasse idéalement exposé « SUD-OUEST » avec espace de rangement. **Possibilité d'acquérir un garage directement dans la résidence pour 20.000€ !**

**Caractéristiques** : Appartement en plein centre-ville à quelques pas de la Grand-Place, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au mazout avec chaudière collective, châssis en PVC double vitrage (récents), beau parquet en chêne massif, carrelage dans la salle de bains et cuisine, store banne manuel, spots intégrés, vidéophonie, ventilation, ascenseur, TOP PRODUIT ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.