



# Maison Dottignies

Rue du Quevaucamps  
Référence Quevaucamps 31/7

V - 275 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



122m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface



350m<sup>2</sup>

Surface Terrain



460m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



877€

## Maison 3 chambres avec jardin et garage TOP SECTEUR !

**Au rez-de-chaussée**, un hall d'entrée avec vestiaire, un WC avec lave-mains, un séjour lumineux comprenant salon et salle à manger, ainsi qu'une cuisine équipée attenante (hotte télescopique, plaque de cuisson, four, double évier, lave-vaisselle, frigo, coin repas et nombreux rangements). Un garage pour une voiture complète le niveau avec son espace chaufferie et buanderie. **Au 1er étage**, le hall de nuit dessert 3 chambres à coucher et une salle de bains faïencée avec baignoire/douche, meuble lavabo, ainsi qu'un WC séparé. **Au 2e étage**, un grenier est accessible via un escalier escamotable situé sur le hall de nuit. **À l'extérieur**, vous profiterez d'une terrasse carrelée, d'un jardin clôturé orienté SUD-EST et d'une place de parking privative devant le garage. **Caractéristiques** : Jolie maison 3 façades située dans un clos particulièrement calme et sécurisé, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...) chauffage central au gaz, insert au bois dans le séjour, châssis bois double vitrage, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, porte de garage sectionnelle motorisée, PEB C ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.