



# Maison Luingne

Rue de la Liesse

Référence Liesse 139 (NEX) (CV MAS 24/04/2026 - 24/06/2026)

V - 219 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



126m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface



310m<sup>2</sup>

Surface Terrain



451m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



320€

## Maison 3 chambres avec jardin s-o ! TOP PRODUIT !

**Au REZ :** Un hall d'entrée desservant une salle à manger de 16m<sup>2</sup>, grande extension habitable desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, double évier en inox, lave-vaisselle, coin repas et nombreux rangements), un salon à l'arrière offrant une agréable vue sur l'extérieur avec bel insert au bois, une salle de bains composée d'une douche italienne, d'un meuble lavabo double vasque, un WC, un sèche-serviette, un espace chaufferie et laverie, une chambre à coucher à au REZ ! **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 19m<sup>2</sup> et 18m<sup>2</sup>. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé, actuellement exploité en espace de stockage, accessible par un escalier escamotable. **Extérieur :** Une terrasse en pavés dont couverte en partie par une pergola, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST », un abri de jardin et un accès à l'arrière du jardin (possibilité de construire un grand garage). **Caractéristiques :** Jolie maison située dans un secteur apprécié et calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axe routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation « Bulex », feu au bois dans le séjour, climatisation réversible, châssis en PVC double vitrage avec persiennes, carrelage au REZ, puits artésien, sports LED, plateforme refaite, 18 panneaux photovoltaïques, PEB B ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.