



Maison Otegem

Zwevegemstraat
Référéce Zwevegemstraat LOT 1 (NEX)
v - 362 000€



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



6%BTW
ONDER VOORWAARDEN

Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



110m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



647m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison neuve avec 3 chambres, carport et possibilité de TVA à 6?%

Possibilité d'acquérir la maison avec un taux de TVA réduit de 6 % ! En entrant par le spacieux hall d'entrée avec toilette séparée, vous découvrez cette maison lumineuse. Le séjour ensoleillé s'ouvre directement sur la cuisine ouverte, entièrement équipée d'appareils AG haut de gamme, y compris lave-vaisselle et réfrigérateur. À côté de la cuisine, un espace de rangement pratique avec branchements pour lave-linge et sèche-linge est disponible. **Premier étage** Au premier étage se trouvent trois chambres spacieuses, une deuxième toilette séparée et une salle de bain moderne équipée d'une douche et d'une douche à l'italienne. **Grenier** Le grenier généreux offre un espace supplémentaire pour le stockage. **Espace extérieur** Le jardin orienté sud, entièrement clôturé, offre intimité et détente. Un carport est prévu pour une voiture et un emplacement à l'avant pour une deuxième voiture. **Atouts supplémentaires** Citerne d'eau de pluie de 10 000 litres Fosse septique Finitions intérieures en bois et seuils en pierre bleue 8 panneaux solaires avec KISSS-box Chauffage au gaz (Vaillant) Sols en stratifié Raccordements eau, gaz et électricité inclus Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Anneline au **0496 55 91 33**.