Appartement Schaerbeek

Rue Herman
Référence HERMAN 1 (1er)

L - 1 175€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	
2	**1**	**75m²**	**gaz (chau. centr.)**	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Charmant appartement au coin de l`Avenue Louis Bertrand

SituationL`avenue Louis Bertrand est certainement une des plus belles avenues de Schaerbeek, située dans un quartier en plein essor. Sa localisation vous offre l`avantage d`un cadre verdoyant, tout en étant proche de bonnes adresses gastronomiques et de nombreuses facilités commerciales. Les communautés européennes sont rapidement accessibles, de même que l`OTAN et l`aéroport International de Bruxelles. Les bus 56 / 59 / 64 / 65 / 66 / N04 et trams 92 / 93 passent à proximité de cette avenue remarquable et vous permettront de vous rendre facilement dans tout Bruxelles. **Description**A proximité de Meiser, des communautés européennes et de l`Otan, très bel appartement avec beaucoup de charme situé au 1er étage. Il dispose d`un séjour de +/-30m² avec cuisine ouverte, une superbe chambre de +/- 22m², d`une seconde chambre d`enfants/bureau, d`une salle de douche et d`une buanderie séparée. Deux balcons typiquement bruxellois, donnant une sur des plus belles avenues de Bruxelles, complètent ce programme. Tous les compteurs sont individuels (eau, gaz et électricité). Charges faibles s`élevant à 55€ et comprenant les communs, l`entretien de la chaudière et l`assurance avec abandon de recours. PEB E-. Un charme fou à découvrir sans tarder ! **Composition**- Séjour de +/- 30 m² avec cuisine ouverte et balcon.- Chambre de +/-22 m², agrémentée d`une belle cheminée en marbre.- Chambre / bureau de +/- 8,60m².- Salle de douche de +/- 4,28m².- Buanderie séparée de +/- 2m²- Cave. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.