



Maison Luignne

Rue des Déportés
Référence Déportés 27
V - **215 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Jolie maison 3 façades avec 3 chambres, jardin, garage !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec escalier apparent, un spacieux et lumineux séjour de 33m2 (salon et salle à manger) avec espace bureau, une grande cuisine équipée attenante (plaque de cuisson, hotte, four, double évier, lave-vaisselle, second coin repas et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un coin laverie/chaufferie, un WC, un garage pour 1 voiture, une cave saine. **Au 1er étage** : Un hall de nuit desservant 3 chambres à coucher, une seconde salle de bains composée d'une douche et d'un meuble lavabo. **Au 2ème étage** : Grenier accessible par un escalier escamotable situé sur le hall de nuit. **Extérieur** : Une belle terrasse carrelée, un jardin clôturé orienté SUD-EST, 2 abris de jardin en bois, un accès latéral, une place de parking privative face au garage. **Caractéristiques** : Maison 3 façades située dans un secteur apprécié et particulièrement calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au mazout, châssis en aluminium double vitrage avec persiennes, carrelage au REZ, vinyle dans les chambres, porte de garage sectionnelle motorisée, **TOP SECTEUR !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.