



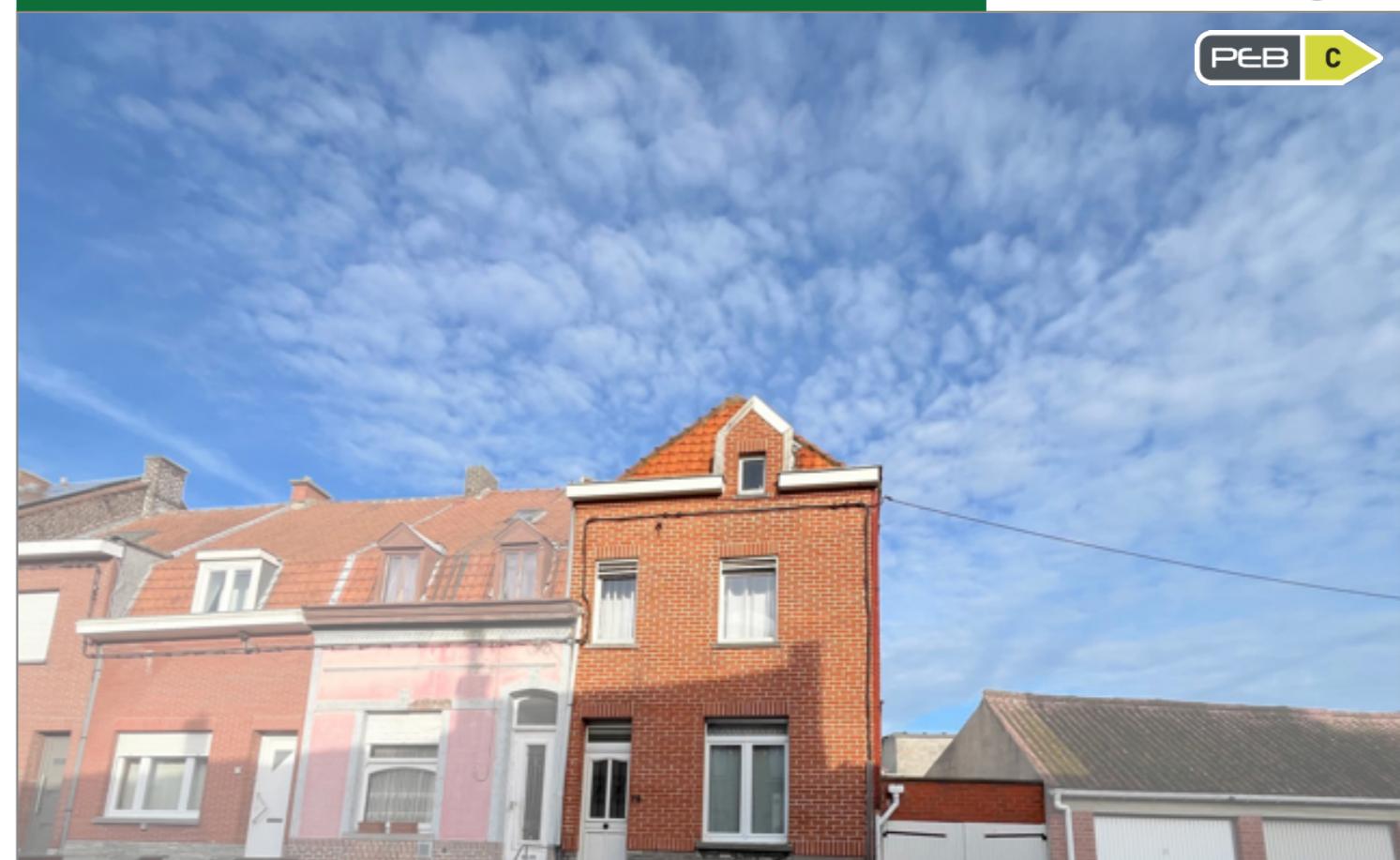
Maison Mouscron

Rue des Canonniers
Référence Canonniers 20

v - 209 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 1	 127m ²	 pellets	 90m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 140m ²			 314€	

3 façades avec 4 chambres, jardin et garage en option!

Au REZ : Un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger) avec escalier apparent, extension habitable desservant une grande cuisine équipée (plaques de cuisson au gaz, hotte, four, évier, coin repas et nombreux rangements), une salle de bains entièrement faïencée composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un VMC, un WC suspendu séparé, une véranda. De plus un garage à vélos ou moto vient compléter cet étage.**Au 1er étage :** Un hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 11m², 11m² et 8m² (dont une avec un espace dressing).**Au 2ème étage :** Un grenier aménagé en une chambre à coucher supplémentaire de 18m² avec rangements dans les combles, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit.**Extérieur :** Une terrasse carrelée, un jardin clôturé et arboré et une remise extérieure. **Un garage en option pour 22.000€ à proximité immédiate de la maison.**