



Maison Mouscron

Rue de Menin
Référence 7341979
v - 149 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

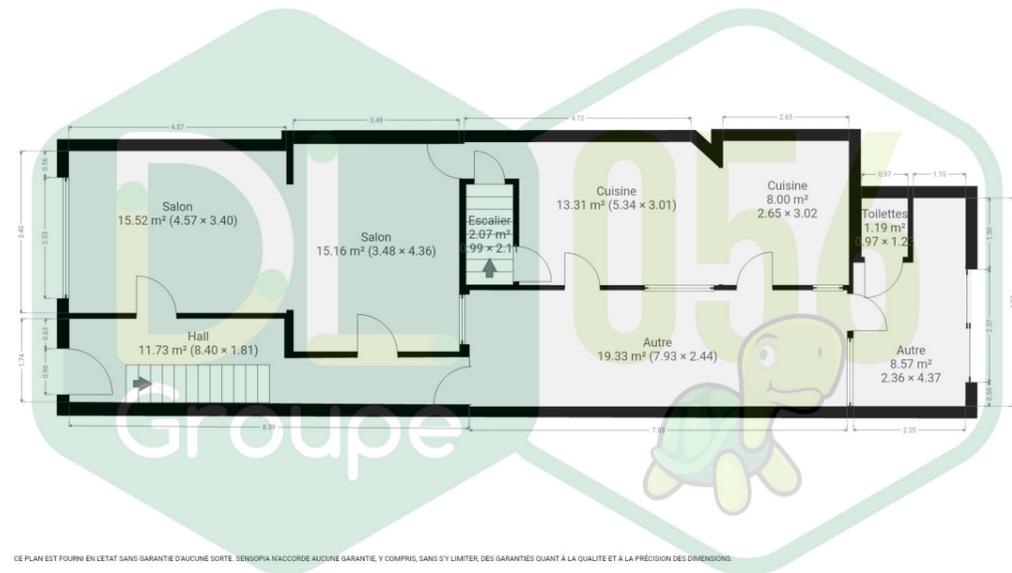
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



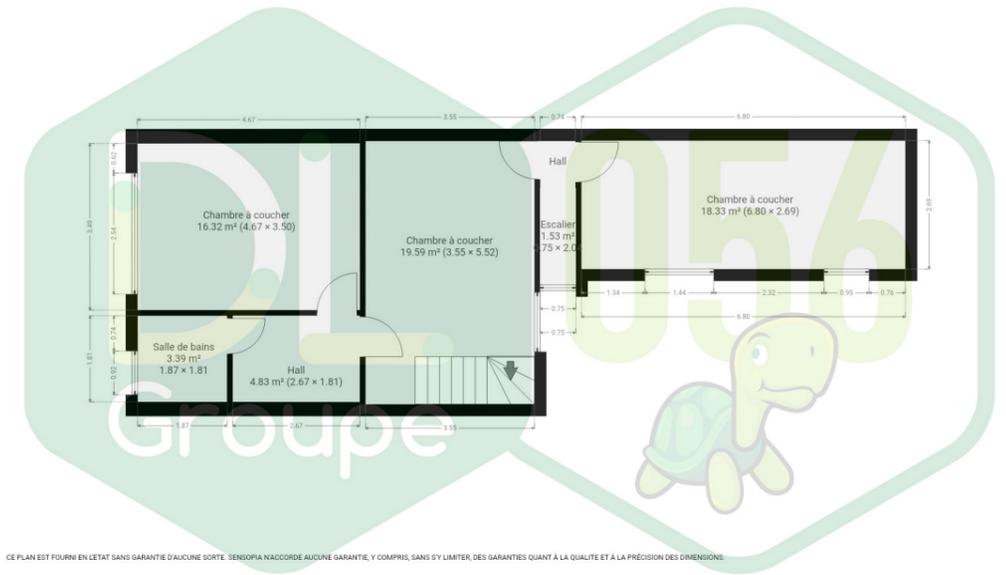
www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

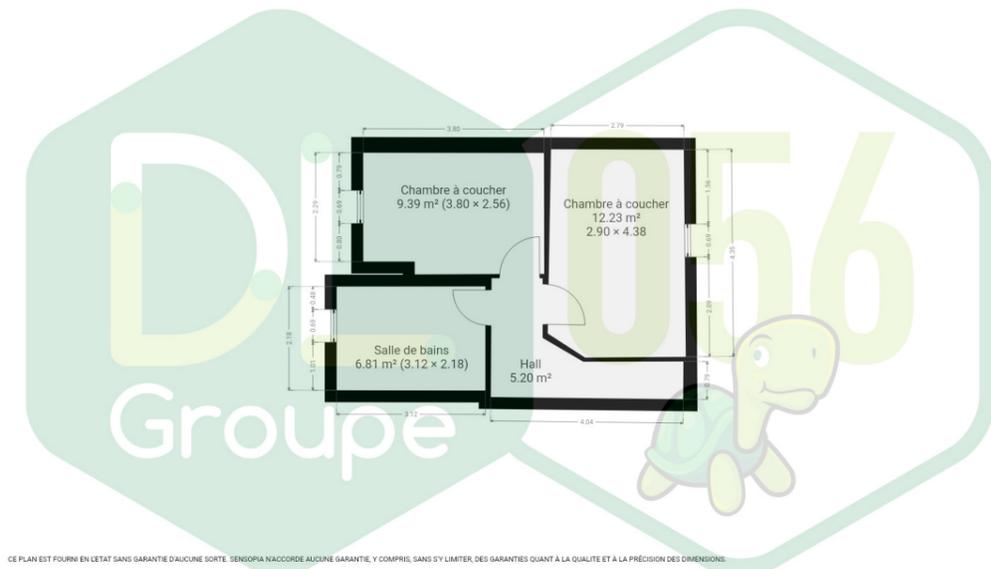




CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| Chambre(s) à coucher  5 | Salle(s) de bain/eau  2 | Surface habitable  193m ² | Type de chauffage  gaz (chau. centr.) | Jardin & surface  50m ² |
| Surface Terrain  152m ² | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral  630€ | |

Maison aux beaux volumes (193m² habitable) avec 5 chambres et jardin !

Au REZ : Un hall d'entrée avec escalier apparent, un lumineux séjour (salon et salle à manger) de 31m², extension habitable desservant une grande cuisine semi-équipée (plaque de cuisson à induction, hotte, évier, coin repas et rangements), une véranda, une buanderie, un WC et une cave. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 20m², 18m² et 16m², une première salle de bains entièrement faïencée composée d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un coin chaufferie. **Au 2ème étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher supplémentaires de 12m² et 9m², une seconde salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Extérieur :** Une terrasse, un jardin clôturé. **Caractéristiques :** Maison offrant des beaux volumes, à quelques pas de la Grand-Place, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage, Velux bois double vitrage, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, système d'alarme, **193m² habitable, IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.