



Appartement Tournai

Avenue des Etats-Unis
Référence ETATS UNIS 18 A03 (GGG)
L - 900€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



| | | | | |
|---|---|---|--|------------------|
| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable | Type de chauffage | Jardin & surface |
|  3 |  1 |  120m ² |  gaz (chau. centr.) | |
| Surface Terrain | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral | |
| | | | | |

Spacieux appartement 3 chambres avec terrasse, cave et garage. Libre le 1er mars 2026 !

Vaste hall d'entrée, Wc avec lave-mains, Grand séjour avec salon et salle à manger avec baie vitrée accédant directement à la terrasse, Cuisine équipée avec plaque vitro, four, hotte, réfrigérateur, freezer, évier et nombreux espaces de rangement, 3 belles chambres dont 2 avec terrasse, Salle de bain avec lavabo et douche, Second wc, Buanderie avec arrivée d'eau et évacuation d'eau pour machine à laver, Cave, (n°56) Garage. (n°42) **Caractéristiques:** Magnifique parquet au sol, Châssis bois DV partout, Chauffage central au gaz (chaudière commune avec calorimètres). **BAIL D'UN AN ! Charges:** Provision mensuelle de 80 € pour l'entretien et l'assurance des communs, l'entretien de l'ascenseur et les charges communes, Provision mensuelle de 90 € pour le chauffage privatif et 30 € pour l'eau privative.