



# Maison Beloeil

Rue des Viviers au Bois  
Référence Viviers au Bois 211 (ECI - AFA - DBA 03/07/26)

v - 245 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



PEB D

**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



130m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface



214m<sup>2</sup>

Surface Terrain



455m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



519€

\*\*\* VENDU \*\*\*

Cette agréable maison 3 façades offre de beaux volumes habitables et une configuration idéale pour une famille. Proche de toutes les commodités, elle combine confort, fonctionnalité et extérieur agréable. **Composition** : Au rez-de-chaussée, la maison dispose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, d'une chambre parentale avec salle de douche, d'un WC séparé ainsi que d'un local technique. À l'étage, le hall de nuit dessert 3 belles chambres supplémentaires et une salle de bain. Un second WC séparé complète l'ensemble. **Extérieurs** : Belle terrasse donnant accès à un jardin entièrement clôturé, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.