



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Commerce Individuel Mouscron

Rue Aloïs den Reep
Référence ALOIS DEN REEP 28
L - 550€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



| | | | | |
|---|----------------------|---|--|------------------|
| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable  60m² | Type de chauffage  gaz (chau. centr.) | Jardin & surface |
| Surface Terrain  60m² | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral | |
| | | | | |

Belle surface commerciale de +/- 60m² entre la gare et le centre-ville de Mouscron !

Profitez d'une belle surface commerciale de +/- **60m²** entre la gare et le centre-ville de Mouscron ! **Ses atouts :** Belles vitrines, une lumineuse surface commerciale de +/- **60 m²**, WC séparé. **Caractéristiques :** Chauffage central au gaz, Châssis PVC double vitrage, Accès PMR, Idéalement située entre la gare et le centre-ville de Mouscron. **Charges :** Provision mensuelle de **50€** pour le précompte immobilier. Provision mensuelle de **50€** pour la consommation d'eau, gaz et électricité (adaptable en fonction de l'activité). **Un local fonctionnel et lumineux, prêt à accueillir votre commerce dans un emplacement central et dynamique. Notre avis : L'ambiance chaleureuse de cet espace est un vrai plus ! A découvrir rapidement.**