



# Maison Celles

Place Verte  
Référence Place Verte 8 (OSE - Acte 15/06/26)  
V - 350 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



374m<sup>2</sup>

Type de chauffage



mazout  
(chauf.  
centr.)

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



3096m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1016€

\*\*\* VENDU \*\*\*

**Rez-de-chaussée** : vaste hall d'entrée qui distribue tous les espaces de vie : un grand living avec feu à bois de 64 m<sup>2</sup>, une cuisine (four, plaque de cuisson électrique, lave-vaisselle, hotte, double évier), une petite salle de douches, deux salons et un bureau. **1er étage** : hall de nuit donnant accès à 5 chambres de 2 x 27 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup> (dont 3 avec évier) et une salle de bain avec baignoire/douche, et lavabo. **2ème étage** : vaste grenier aménageable de 93 m<sup>2</sup> avec deux belles pièces de 17 m<sup>2</sup> et 15 m<sup>2</sup>. **Sous-sol** : vaste cave d'une surface totale de 105 m<sup>2</sup> pouvant servir de rangements et avec chaufferie. **Extérieurs** : jardin arboré et clôturé sur près de 31 ares, belle terrasse en hauteur avec vue plongeante sur le jardin, parkings, un garage, un chalet et une serre. **Caractéristiques** : Amoureux d'authenticité, nous vous invitons à découvrir cette impressionnante maison bourgeoise située au cœur du village de Celles ! Chauffage central au mazout (chaudière Buderus et radiateurs en fonte), citerne de récupération d'eau de pluie, châssis en partie double vitrage et volets. Tout à l'égout. Compteur bi-horaire. Revenu cadastral : 1.016€. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.