



# Maison Herseaux

Rue du Cretinier  
Référence RETINIER 93 (GGG6)

L - 875€



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)

Agence immobilière 056  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 124m <sup>2</sup>	 gaz (chau. centr.)	 50m <sup>2</sup>
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 125m <sup>2</sup>			 327€	

## Belle maison avec 3 chambres, jardin et possibilité de garage. Libre de suite.

Maison spacieuse et lumineuse, offrant un cadre de vie confortable et familial. Dès l'entrée, un hall dessert un **séjour généreux de ±33 m<sup>2</sup>** avec escalier apparent, baigné de lumière et idéal pour créer un espace convivial. La **cuisine ouverte et entièrement équipée** comprend un réfrigérateur, un congélateur, une machine à laver, un four, une plaque de cuisson au gaz, une hotte, de nombreux rangements et un coin repas, alliant fonctionnalité et praticité. Le rez-de-chaussée comprend également une **salle de bains** équipée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC, ainsi qu'une **terrasse carrelée** et un **jardin clôturé** avec abri de jardin et passage à l'arrière de la maison. À l'étage, un hall de nuit dessert **deux chambres**, tandis que le deuxième étage accueille une **troisième chambre** avec rangements dans les combles, offrant un espace polyvalent idéal pour une famille. La maison bénéficie d'un