



# Maison Braine-le-comte

Avenue de la Houssière  
Référence HOUSSIERE, 89 AVENUE DE LA (GGG) - FOK

L - 1 200€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



120m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



300m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Charmante maison 3 chambres disponible le 15 mai 2026

**Localisation** A mi-chemin entre le centre de Braine-le-Comte et le bois de la Houssière, très agréable maison 2 façades située dans un quartier calme. **Description** Très agréable maison proposant de très beaux volumes avec notamment un séjour et une cuisine particulièrement spacieux. Le programme très complet offre encore trois chambres, un grenier aménagé, une cave et un agréable jardin clôturé, le tout à quelques centaines de mètres d'une école, de la gare et des commerces. **Composition** Rez-de-chaussée- Hall carrelé avec accès direct à la cuisine et au séjour. Escalier menant à l'étage.- Séjour de +/- 31m<sup>2</sup> carrelé avec une jolie cheminée décorative en brique.- Cuisine de +/- 21m<sup>2</sup> équipée de meubles de rangement, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, double évier. Espace pour profiter du petit déjeuner et accès au jardin.- Salle de bains de +/- 13m<sup>2</sup> carrée avec bain (avec douche) et lavabo double vasques.- WC séparé.- Buanderie.1er étage:Sol en parquet stratifié- Hall de nuit et escalier menant au grenier aménagé- Bureau de +/- 6m<sup>2</sup>- Chambre de +/- 14m<sup>2</sup>.- Chambre de +/- 15m<sup>2</sup>.2ème étage:Grenier entièrement aménagé de +/- 42m<sup>2</sup>Sous-sol:Deux caves pour un total de +/- 20m<sup>2</sup>Extérieurs:Terrasse et jardin clôturéPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour le bien.