



Maison Tournai

Rue des Campeaux
Référence 7304917

v - 315 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



78m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



1051€

Maison bel étage, rénovée, 3 chambres et garage 3 places – Centre-ville

Au rez-de-chaussée : vous trouverez un hall d'entrée et un vaste garage pouvant accueillir jusqu'à trois voitures. **Au premier étage** : un hall dessert une cuisine équipée (plaque vitrocéramique, frigo encastré, four) et buanderie, un espace rangement, un WC séparé ainsi qu'un séjour lumineux. **Au deuxième étage** : un hall de nuit mène à deux chambres et une salle de bain (douche à l'italienne, meuble double vasque, sèche serviette et WC). **Au troisième étage** : une chambre supplémentaire ainsi qu'un grenier. **En sous-sol** : une cave avec coin chaufferie et une seconde cave de rangement. **Caractéristiques** : Électricité entièrement refaite, châssis aluminium double vitrage (avril 2023), chauffage central gaz – chaudière Vaillant récente (6 mois), toiture neuve en tuiles, nouvelle salle de bain (-2ans), nouveau boiler électrique (-2ans). **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**