



# Fermette Taintignies

Rue de Wailly

Référence Wailly 12 (OCOSE - 11/05/2026 - 11/07/2026)

V - 385 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



145m<sup>2</sup>

Type de chauffage



poêle à bois

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



2805m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



769€

### \*\*\* OFFRE EN COURS \*\*\*

**Au rez-de-chaussée** : Nous retrouvons un hall d'entrée desservant un vaste séjour, une salle à manger, une cuisine semi-équipée avec arrière-cuisine, ainsi qu'une salle d'eau comprenant douche PMR, lavabo et WC suspendu. Une pièce polyvalente et une chambre au rez.

**Au 1er étage** : Grand grenier isolé sous combles dessert deux chambres.**Un sous-sol** : Cave saine vient compléter la partie habitation.

**En extérieur** : Plusieurs hangars à l'arrière du bien : deux grands hangars destinés au stockage et un garage pouvant accueillir un véhicule.**Caractéristiques** :Nouveaux châssis (2017) PVC double vitrage à l'avant avec volets électriques, Châssis bois simple et double vitrage à l'arrière, Chauffage par poêle à granulés et poêle, Dalles en béton entre les niveaux, Toiture de 2014 (isolée). **Revenu cadastral** : 769 €**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**