



Maison Mouscron

Rue Charles Quint
Référence CHARLES QUINT 10
L - 950€



PEB B



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 189m ²	 gaz (chau. centr.)	 75m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 165m ²			 706€	

Maison mitoyenne avec 3 chambres, garage et jardin S-O ! Libre le 1er janvier 2026.

Au REZ : Hall d'entrée donnant accès directement à un garage carrelé pour 1 voiture, une grande buanderie avec coin chaufferie et espace de stockage, une pièce polyvalente offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (salle de sport, salle de jeu, ...). **Au 1er étage :** Hall d'entrée, un WC, une très lumineuse pièce de vie avec une lumière traversante composée d'un séjour de 41m² (salon et salle à manger), une cuisine équipée ouverte (plaques de cuisson au gaz, hotte, double évier, four, emplacement frigo et lave-vaisselle, nombreux rangements intégrés), une salle de bains entièrement faïencée composée d'une baignoire/douche, un meuble lavabo.

Au 2ème étage : Hall de nuit desservant 3 chambres. **Extérieur :** Première terrasse carrelée, seconde terrasse carrelée en hauteur (accessible par un escalier fixe), un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST ». **Caractéristiques :** Maison mitoyenne située entre la gare et la Grand-Place de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque Vaillant (radiateurs en fonte), châssis en PVC double vitrage, panneaux photovoltaïques.