



Appartement Tournai

Rue Doublet
Référence 7296299
v - **169 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be




www.instagram.com/dlgroupe/


www.facebook.com/agence069




Chambre(s) à coucher

 2


Salle(s) de bain/eau

 1


Surface habitable

 75m²


Type de chauffage

 pellets

Jardin & surface

 28m2


Surface Terrain

 233m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 603€

Appartement 2 chambres rénové avec jardin

Description :Cet appartement rénové offre un cadre de vie moderne et confortable. Il se compose d'un hall d'entrée avec WC suspendu séparé et lave-mains, d'un lumineux séjour regroupant salon et salle à manger, équipé d'un poêle à pellets, ainsi que d'une cuisine ouverte entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, évier, lave-vaisselle, hotte, taque vitrocéramique et nombreux rangements).La salle de bain dispose d'une douche et d'un meuble lavabo.L'espace nuit comprend deux chambres, dont une avec accès direct au jardin.

Extérieur :Agréable jardin entièrement clôturé avec terrasse, ainsi qu'un atelier / remise d'environ 18 m².

Caractéristiques : Appartement rénové avec matériaux récents Poêle à pellets Cuisine équipée complète Jardin privatif avec terrasse Atelier / remise de 18 m² Acutellement loué 700 € / mois Rentabilité : ~ 4,30 %

Points forts : Appartement rénové et très lumineux Jardin privatif, rare pour ce type de bien Poêle à pellets économique Atelier idéal pour rangement ou activité manuelle

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

