



Maison Mouscron

Rue de Menin

Référence Menin 62 (CV ASA 11/12/25 - 11/02/2025)

v - 149 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 5	 2	 193m ²	 gaz (chau. centr.)	 50m ²

Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Maison aux beaux volumes (193m² habitable) avec 5 chambres et jardin !

Au REZ : Un hall d'entrée avec escalier apparent, un lumineux séjour (salon et salle à manger) de 31m², extension habitable desservant une grande cuisine semi-équipée (plaques de cuisson à induction, hotte, évier, coin repas et rangements), une véranda, une buanderie, un WC et une cave. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 20m², 18m² et 16m², une première salle de bains entièrement faïencée composée d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un coin chaufferie. **Au 2ème étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher supplémentaires de 12m² et 9m², une seconde salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Extérieur :** Une terrasse, un jardin clôturé. **Caractéristiques :** Maison offrant des beaux volumes, à quelques pas de la Grand-Place, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage, Velux bois double vitrage, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, système d'alarme, **193m² habitable, IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.