



Maison Rekkem

Lauwestraat

Référence Lauwestraat 12 (AVA - FNP - Acte 30/04/26)

v - **219 000€**



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



140m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)

Jardin & surface



160m²

Surface Terrain



234m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



314€

Maison 5 chambres avec jardin sud-est à Rekkem !

Au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée (avec accès direct vers l'extérieur), un séjour lumineux regroupant salon et salle à manger, une extension habitable accueillant une cuisine semi-équipée (plaque au gaz, double évier, rangements), ainsi qu'une nouvelle salle de bains avec douche à l'italienne, meuble lavabo, WC suspendu et sèche-serviette, une cave saine. Au 1er étage, un hall de nuit dessert trois chambres de 12 m², 12 m² et 9 m². Au 2e étage, un grenier aménagé en deux chambres supplémentaires de 16 m² et 12 m², accessibles par un escalier fixe depuis le hall de nuit. Côté extérieur : une grande terrasse carrelée et un jardin clôturé exposé sud-est, un abri de jardin en bois. Atouts : belle superficie, à deux pas de la place de Rekkem et proche de toutes commodités (écoles, transports, commerces, axes routiers). Confort : chauffage central au gaz avec chaudière à condensation récente Vaillant, châssis bois double vitrage avec persiennes, carrelage au rez, parquet à l'étage, toiture neuve. Idéal pour un premier achat ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.