



Appartement Tournai

Place du Palais de Justice
Référence Palais de Justice 6/1G
v - 130 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 74m ²	 gaz (chau. centr.)	
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Appartement 2 chambres avec balcon, au centre de Tournai !

Appartement 2 chambres avec balcon, au centre de Tournai ! Composition : L'entrée s'ouvre sur un hall, avec WC séparé, desservant un vaste séjour lumineux, accueillant à la fois le salon et la salle à manger. La cuisine est entièrement équipée : hotte, taque vitrocéramique, four, évier, frigo, lave-vaisselle, plan de travail et nombreux espaces de rangement. La salle de bain, entièrement faïencée, dispose d'un meuble lavabo avec miroir, d'une douche et d'un emplacement prévu pour une machine à laver. **Deux belles chambres** viennent compléter le bien, ainsi qu'un petit **balcon** à l'arrière. **Caractéristiques :** Menuiseries en aluminium avec double vitrage. Chauffage central au gaz. **Actuellement loué : 550€/mois** - Loyer si indexation : 589,24€/mois. **Rentabilité brute : +/- 4,40%** - Rentabilité brute si indexation : +/- 4,71%. Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.