



Appartement Mouscron

Rue du Père Damien
Référence PERE DAMIEN 12/43 (dossiers Elo)
L - 900€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Appartement avec 3 chambres et terrasse proche de toutes commodités. Libre le 1er janvier 2026.

Appartement située dans une résidence calme, idéalement située au centre commercial les Dauphins. Celui-ci est situé au 4^e étage et est composé comme suit :Un vaste hall d'entrée desservant une lumineuse pièce de vie développant 43m2 composée d'un séjour (salon et salle à manger), une cuisine équipée (plaque de cuisson à induction, hotte, micro-ondes, double évier, frigo, lave-vaisselle et nombreux rangements, une pièce de service, une belle terrasse exposé « SUD-OUEST » avec espace de rangement.L'espace nuit dessert 3 belles chambres à coucher à coucher de 17m2, 14m2 et 11m2, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo double vasque, un WC suspendu séparé avec lave-mains, une buanderie/chaufferie.**Caractéristiques** :Bel appartement de construction récente (2015), proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en aluminium double vitrage, beau parquet dans l'appartement, VMC double flux, vidéophonie, résidence équipée d'un ascenseur, excellent PEB !**Charges**:Provision mensuelle de 75€ pour les charges communes.