

## AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

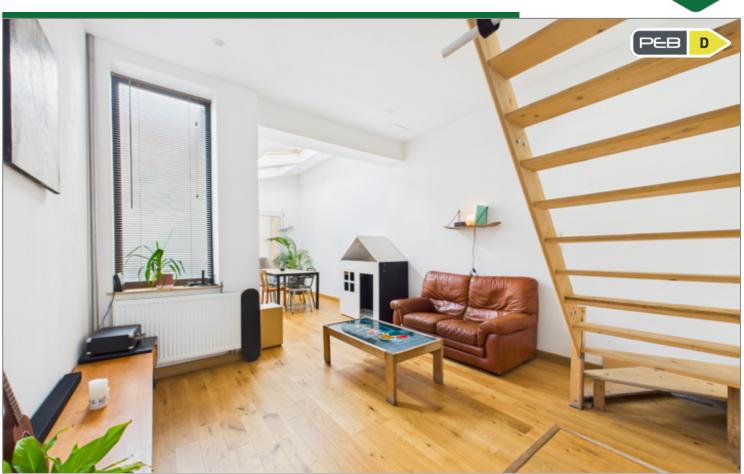
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Maison Mouscron

Rue des Tisserands Référence Tisserands 3

v - **129 000€** 





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Maison 2 chambres avec terrasse SUD-EST! IDEAL 1ER ACHAT!

Au REZ: Un hall d'entrée desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte, four, évier, lave-vaisselle et rangements intégrés), un séjour (salon et salle à manger) avec escalier apparent. La pièce de vie est baignée de lumière par toutes ses ouvertures. Au 1er étage: Hall de nuit desservant une grande chambre à coucher de 14m2, une salle de bains composée d'une baignoire/douch d'un meuble lavabo et d'un coin laverie. Au 2ème étage: Grenier aménagé en une 2e chambre à coucher de 21m2, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. Extérieur: Une terrasse en bois exposé « SUD-EST ». Caractéristiques: Maison d'habitation dans une rue calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Chappee » châssis en PVC double vitrage, Velux bois double vitrage, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, spots intégrés LED, électricité conforme, IDEAL 1ER ACHAT! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre! Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

hau. Jardin & surface ir.)		
chat!  , évier, lave-vaisselle et rangements umière par toutes ses ouvertures. In composée d'une baignoire/douche coucher de 21m2, accessible par un diffage central au gaz avec chaudière et, carrelage intégral au REZ, parquet ère non contractuel et ne constituant re(s) soumise(s) pour leur bien.		
e(s) soumise(s) pour leur bien.		