



# Appartement Kortrijk

Meensesteenweg  
Référence 7231500

v - 259 000€



056/15.19.00  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



Agence 056  
Plein 30a  
8500 Courtrai

056/15.19.00  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/Agence056Kortrijk](https://www.facebook.com/Agence056Kortrijk)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 79m <sup>2</sup>	 gaz (chau. centr.)	 Oui
Nbr de garage(s)				
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	 1	Revenu cadastral	

## Appartement de plain-pied avec extérieur et garage

**Bel appartement proche du centre ville au rez de chaussée avec extérieur et garage.** **Au REZ:** Le hall d'entrée dessert deux chambres, une salle de bain et une buanderie. La première pièce, utilisée comme dressing, peut facilement redevenir une chambre. La seconde, plus spacieuse, est très lumineuse. Le séjour s'ouvre sur une salle à manger lumineuse, prolongée par une cuisine ouverte entièrement équipée. L'ensemble bénéficie d'une grande baie vitrée offrant une belle luminosité naturelle. La salle de bain, entièrement faïencée, est équipée d'une douche à l'italienne, d'un meuble avec vasque, d'un porte-serviettes, et d'un WC. À l'extérieur, vous profiterez d'une partie pelouse et une partie carrelée, menant à une seconde buanderie et au garage. **Caractéristiques :** Bel appartement parfaitement entretenu, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...) chauffage central au gaz, châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles, revêtement carrelé, porte latérale pratique, parking facile le long de l'appartement, et garage accessible par l'extérieur. **Excellent PEB B, électricité conforme. Appartement entièrement aménagé pour les personnes à mobilité réduites.**