

## AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE LE Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Immeuble Mixte Rebecq

Grand Place Référence Grand Place 26

v - **335** 000€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Rez

Localis immédi 32 m² : qu'une transfo l'appart de bain coin dre € par n profess m²Salle de bair m². Pul ou non

Salle(s) de bain/eau  2	Surface habitable  180m²	Type de chauffage Chauffage mural	Jardin & surface
Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral  973€	
avec annarteme	ent duplex au cei	ntre de Reheca	
ir de la Grand Place de Re el d'évolution. <b>Description</b> L de ± 9 m². On y trouve e ut rare en plein centre. Ce nt supplémentaire ou réa pose une pièce de vie ave ge supérieur, un grand hall	ebecq, cette maison de cor Le rez-de-chaussée, actuel ensuite une chambre de ± e niveau peut, moyennant aménagé en surface cor ec salle à manger et cuisir I de nuit de +/-10 m², facile	mmerce offre un emplacen llement loué comme logem 12 m², une salle de douc t l'obtention d'un permis c mmerciale pour une acti ne ouverte de +/-32 m², un	ent, s'ouvre sur un séjour de ± he lumineuse de ± 6 m², ainsi 'urbanisme, être officiellement vité professionnelle.À l'étage, salon de +/-20 m² et une salle ambre supplémentaire, avec un
ir el ut op	Nbr de parking(s)  AVEC appartement de la Grand Place de Reserve de la Grand Place de Reserve de y m². On y trouve de trare en plein centre. Cet supplémentaire ou répose une pièce de vie aver le supérieur, un grand hal	Nbr de parking(s)  Nbr de garage(s)  A de la Grand Place de Rebecq, cette maison de coul d'évolution. Description Le rez-de-chaussée, actue de ± 9 m². On y trouve ensuite une chambre de ± trare en plein centre. Ce niveau peut, moyennant supplémentaire ou réaménagé en surface coipose une pièce de vie avec salle à manger et cuisir je supérieur, un grand hall de nuit de +/-10 m², facile	Revenu cadastral  Nbr de parking(s)  Nbr de garage(s)  Revenu cadastral  973€  180m²  Revenu cadastral  973€  180m²  Revenu cadastral  973€  180m²  Revenu cadastral  180m²  180