

AGENCE D56

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Wielsbeke Ooigem

Fabiolalaan Référence 7224836

v - **346** 000€





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai 056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain



Salle(s) de bain/eau







gaz (chau. centr.)





Revenu cadastral

Maison neuve moderne et économe en énergie avec grand jardin et garage!

Profitez du confort d'une maison neuve moderne et prête à emménager !Cette superbe propriété est proposée au prix total de TVA, droits d'enregistrement et frais de notaire inclus. En entrant, vous découvrez un vaste hall d'entrée avec un toilette séparé. hall, vous accédez à un espace de vie lumineux, comprenant un salon convivial et une salle à manger avec vue sur le jardin. L ouverte, entièrement équipée, dispose d'appareils SMEG de qualité, d'armoires encastrées et d'un lave-vaisselle. Attenante, ur pratique offre de la place pour une voiture ainsi qu'un espace supplémentaire pour une machine à laver et un sèche-linge.Le gre des possibilités d'aménagement en espace de rangement fonctionnel. À l'étage, vous trouverez trois grandes chambres, jolin avec un sol stratifié. Il y a également un espace de rangement, un toilette séparé et une salle de bain élégante équipée d'une ba d'une douche.Le jardin orienté plein sud est entièrement clôturé et dispose d'une agréable terrasse, idéale pour se détendre des journées ensoleillées.La maison est équipée de commodités modernes telles qu'une citerne d'eau de pluie de 10.000 panneaux solaires avec KISSS-box et une chaudière à condensation Vaillant. Tous les raccordements, électricité, eau, gaz, tél téléphone, sont déjà présents.Intéressé(e) ?Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Anneline au 0496 ou par e-mail à Anneline.V@dlgroupe.com

416.020 €, Depuis la			
416.020 €, Depuis le La cuisine ne garage renier offre ment finies aignoire et et profiter litres, huit elévision et 5 55 91 33			