

## Commerce Individuel Tournai

Rue du Cygne Référence 7205361

v - **240 000€** 





069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Surface habitable

Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

214m²

Type de chauffage

gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Commerce dans l'une des rue les plus prisées de Tournai!

Commerce dans l'une des rue les plus prisées de Tournai ! Description : Situés dans l'une des rues les plus prisées de Tournai, cette cellule commerciale est une oppotunitée à ne pas manquer ! Dotés d'une belle visibilité grâce à plusieurs vitrines (5 m, 3,4 m, 2,2 m et 1,5 m), les espaces offrent deux larges zone polyvalente, idéale pour de nombreuses activités commerciales. On y retrouve également des cabines d'essayage, des toilettes séparées H/F et deux espaces de stockage à l'arrière. Caractéristiques :Emplacement stratégique en plein cœur de Tournai, porte en PVC double vitrage avec ouverture automatique, grille en acier devant la porte, vitrine double vitrage, détecteur incendie, zone polyvalente équipée de nombreux spots LED basse consommation, ainsi que l'air conditionné .Possibilité d'acquérir de les acquérir séparément pour 140.000 € chacune. Plus d'infos sur notre site Internet :

