



# Appartement Rekkem

Moeskroenstraat  
Référence 7200031

v - 159 000€



056/15.19.00  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



Agence 056  
Plein 30a  
8500 Courtrai

056/15.19.00  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/Agence056Kortrijk](https://www.facebook.com/Agence056Kortrijk)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Surface habitable



Jardin & surface  
centr.)

Surface Terrain



960m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)



1

## Bel appartement 2 chambres avec balcon, garage en option ! IDEAL INVEST

Appartement récent (2011) situé au centre de Rekkem, au 2<sup>e</sup> étage d'une résidence avec ascenseur. Il offre un hall d'entrée, une lumineuse pièce de vie avec salon, salle à manger et cuisine ouverte équipée (plaqué, hotte télescopique, four, double évier, emplacement frigo, nombreux rangements), 2 chambres confortables, une salle de bains faïencée (baignoire/douche, meuble lavabo, VMC), un WC séparé, un espace buanderie/chaufferie et un agréable balcon. **En option : garage privé à l'arrière de la résidence (25.000€).** Chauffage central au gaz (chaudière à condensation Vaillant), châssis PVC double vitrage, Velux bois avec store occultant, carrelage intégral (parquet dans les chambres), parlophone. Situation centrale, proche de toutes commodités : écoles, transports, commerces, axes routiers. Idéal pour investissement ou occupation propre, **rentabilité de 3,95% (possibilité de louer 720/mois).** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.