



Maison Mouscron

Rue Mattéotti

Référence Mattéotti 132 (OC MDA 06/01/2025)

v - 229 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



119m²

Type de chauffage



gaz (chau.
centr.)



110m²

Jardin & surface

Surface Terrain



189m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



672€

Maison d'habitation avec 3 chambres, jardin et garage.

Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec coin vestiaire, WC suspendu avec lave-mains, large séjour comprenant salon et salle à manger offrant une vue et accès vers le jardin, cuisine équipée composé d'un micro-ondes, four, hotte, plaque de cuisson vitro, lave-vaisselle, buanderie/cellier.Au 1er étage : Hall de nuit desservant 2 chambres à couche ainsi qu'une salle de bains équipée d'une baignoire, douche, meuble lavabo et WC.Au 2ème étage: 3ème grande chambre.Exterior : Grande terrasse carrelée, jardin clôturé et accès direct à un garage 1 voiture équipé d'une porte sectionnelle motorisée. Caractéristiques :Jolie maison située dans une rue calme proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, châssis en PVC double vitrage, Velux au 2ème étage, porte de garage sectionnelle motorisée, tout à l'égout, citerne d'eau de pluie de 10.000L avec groupe hydrophore raccordé sur les toilettes et un robinet extérieur, électricité conforme jusqu'en 2035. TOP PRODUIT !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre !Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.