



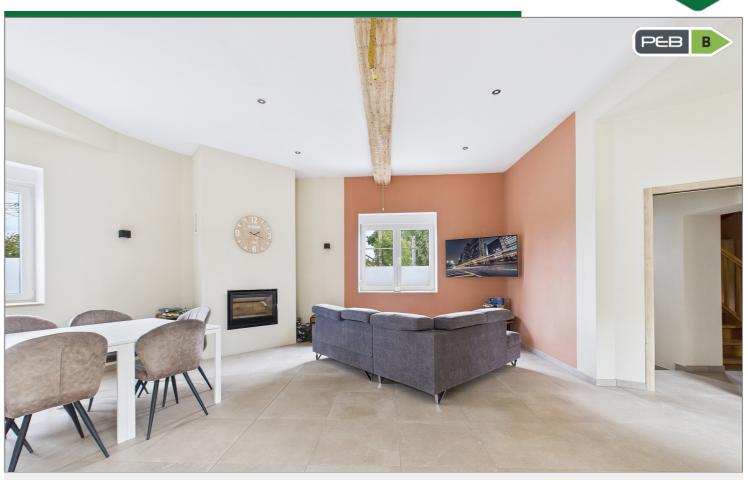
069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

Maison Blandain (tournai)

Hameau du Molinel Référence 7144997

v - **350 000€**





Agence immobilière 069 Boulevard du Roi Albert 44 7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain



Salle(s) de bain/eau



Nbr de parking(s)









Type de chauffage



pompe à chaleur



Maison rénovée 3 chambres avec 2 jardins et orientation frontière et axes routiers

Maison rénovée 3 chambres avec 2 jardins et orientation sud-ouest – Proche frontière et axes routiers Description :Cette maison rénovée avec soin offre de beaux volumes et une excellente orientation. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée, un spacieux séjour de ± 32 m² avec feu au bois, un coin cuisine équipée entièrement neuve (four, hotte, plaques gaz & induction, micro-onde encastré) ouvert sur une salle à manger de ± 22 m², un WC séparé ainsi qu'un garage de ± 20 m². À l'étage, grand hall de nuit de ± 23 m², 3 chambres (± 20 m², 13 m², 11 m²) dont une parentale avec dressing, une salle de bain avec baignoire + douche (± 13 m²), une buanderie avec WC.Les combles sont entièrement aménageables (toiture isolée). Extérieurs : Deux jardins, belle exposition sud-ouest. Caractéristiques: Chauffage central sol + mural avec pompe à chaleur, châssis PVC double vitrage, cuisine récente (1 an), toiture isolée, électricité récente (sera conforme à la vente), cave, garage, RC : 362 €. Travaux réalisés par des entreprises reconnues (factures à l'appui). Points forts : Maison rénovée avec soin et matériaux de qualité 3 chambres + combles aménageables Double jardin bien orienté Chauffage par pompe à chaleur + électricité conforme Proximité frontière et axes routiersLien de la visite virtuelle : https://tour.giraffe360.com/aecd4c297dca49b8a9b8b036649d3365 Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Jardin & surface 217m2			
sud-ouest – Proche			