



Maison Mouscron

Rue Sainte-Germaine , 80
Référence 7018631

À VENDRE - **199 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



123m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



201m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



334€

Maison avec 4 chambres et jardin dans le centre-ville !

Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée avec escalier apparent mène vers la pièce principale comprenant un salon et une salle à manger offrant une cheminée bio ethanol, extension habitable desservant une cuisine équipée et un coin repas, une salle de bains avec baignoire/douche, un meuble lavabo, un sèche-serviette, un coin laverie et chaufferie, un WC séparé avec lave-mains et une cave saine.
Au 1er étage : Un hall de nuit desservant deux chambres dont une avec coin dressing de 14m² et 8m².
Au 2ème étage : Un hall de nuit desservant 2 chambres supplémentaires de 16m² et 14m².
Extérieur : Une belle terrasse rénovée et un jardin clôturé avec une piscine hors-sol et un chalet.
Caractéristiques : Maison idéalement située à quelques pas du centre-ville de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz, chaudière à condensation Vaillant, châssis triple vitrage en PVC avec persiennes manuelles en façade, Velux avec stores occultants, carrelage au rez-de-chaussée, parquet dans les chambres. TOP PRODUIT ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

