056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Villa
Ath

Chaussée de Mons
Référence 7011068

V - 490 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
4	**2**	**230m²**	**mazout (chauf. centr.)**	**3821m2**

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
3821m²	**1**	**2**	**1274€**

Proche d`Ath - Grande villa de 4 chambres sur 38 ares

Vaste villa de plus de 300 m² habitables avec un beau et grand jardin. Il s`agit d`une occasion unique d`acquérir une propriété de plus de 38 ares à proximité directe d`Ath. Zone constructible d`environ 22 ares avec 45 mètres de largeur à rue.Avec un bon PEB, cette demeure bénéficie de 4 chambres, d`un vaste séjour très lumineux ainsi que d`un bureau idéal pour le télétravail.Le très grand jardin aménagé ravira les amateurs de grands espaces. Une installation de panneaux photovoltaïques, le double garage et les caves complètent la dotation de cette villa.Publicité non contractuelle et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit d`accepter ou non toute offre soumise.