



# Maison Rekkem

Neerweg , 109  
Référence 6963365

À VENDRE - 425 000€



056/15.19.00  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence 056**  
Plein 30a  
8500 courtrai

056/15.19.00  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/Agence056Kortrijk](https://www.facebook.com/Agence056Kortrijk)





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



236m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



828m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



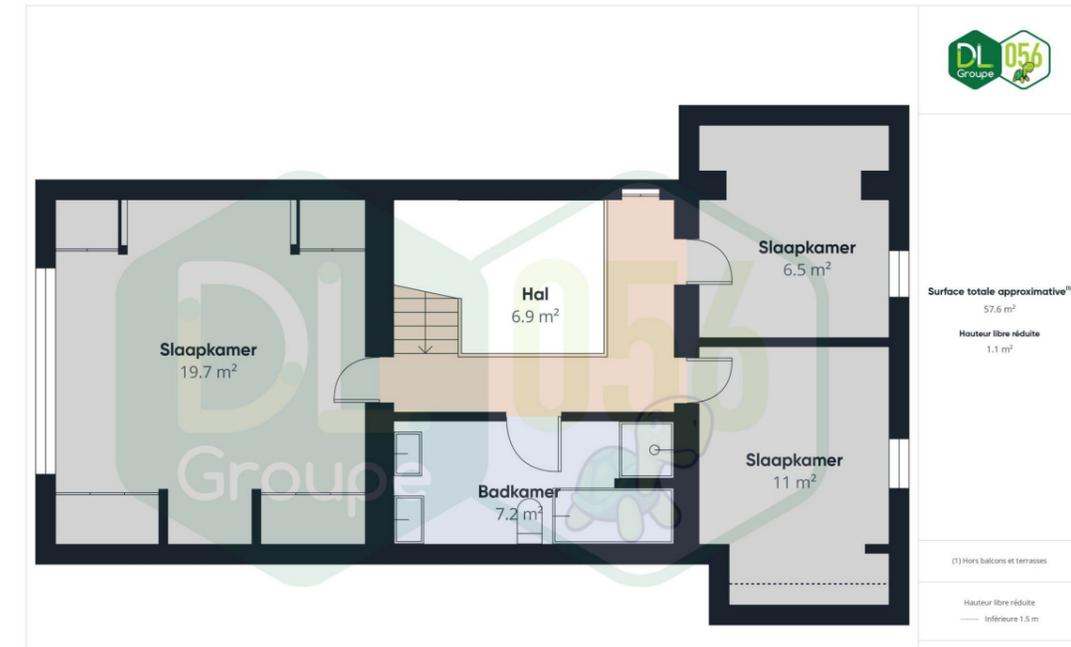
4

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



## Villa 4 chambres érigée sur 828m2 à la campagne de Rekkem !

**Au rez-de-chaussée**, un vaste hall d'entrée avec escalier apparent et vestiaire, un WC avec lave-mains, un séjour traversant lumineux (salon et salle à manger) agrémenté d'un insert bois, ainsi qu'une cuisine équipée attenante (plaque de cuisson, hotte, four, double évier, nombreux rangements). Celle-ci s'ouvre sur un coin repas offrant une agréable vue sur le jardin. Vous profiterez également d'une chambre au REZ, d'un garage une voiture avec espace chaufferie et buanderie, et d'une cave saine. **À l'étage**, un hall de nuit dessert 3 chambres, dont une avec placards intégrés, une salle de bains faïencée (baignoire, douche, meuble double vasque, WC) et un grenier dans les combles. **À l'extérieur**, la parcelle de 828 m<sup>2</sup> séduira avec sa terrasse pavée, son jardin clôturé, son abri de jardin, son passage latéral et ses 4 places de parking privatives. **Caractéristiques** : villa idéalement située au calme de la campagne de Rekkem, proche des commodités (écoles, commerces, transports, axes routiers), chauffage central au gaz, insert bois, châssis aluminium double vitrage avec persiennes, carrelage au REZ, parquet dans les chambres, spots intégrés, porte de garage motorisée, électricité conforme avec compteur bihoraire. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

