



Maison Tournai Templeuve

Rue Dorée, 24
Référence 6884083

À VENDRE - **149 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



150m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



255m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



319€

Maison 2 chambres à rénover au calme avec jardin et garage

Située dans un environnement paisible et verdoyant, au cœur des champs, cette maison offre un véritable potentiel de rénovation. Dès l'entrée, un hall dessert un séjour traversant, baigné de lumière naturelle et agrémenté d'un poêle à bois. Une seconde salle à manger attenante mène à la cuisine, qui offre une vue directe sur le jardin et un accès immédiat à la terrasse. Le rez-de-chaussée comprend également une salle de bain, un WC séparé, une buanderie ainsi qu'un garage intégré. À l'étage, vous découvrirez deux belles chambres offrant de beaux volumes. À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse donnant sur un jardin orienté sud-ouest, arboré et sans vis-à-vis, complété par un abri de jardin. **Caractéristiques :** Chauffage central au mazout, cuve de 1.000 litres, châssis simple vitrage en bois (devis en agence), fosse septique avec trop plein à l'égout. Lien vers la visite virtuelle : <https://tour.giraffe360.com/499093d168bd47758a4e4fe3b2aef9c5/> **Plus d'infos sur notre site Internet :** www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.