Maison Mouscron

Rue de la Solidarité, 31
Référence 6881363

À LOUER - 850€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable		Jardin & surface
3	**1**	**143m²**	Type de chauffage	**Oui**

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	113m²			

Spacieuse maison entre pignons rénovée avec 3 chambres et jardin. Libre au 1er octobre 2025 (possibilité au 1er août 2025).

Hall d`entrée,Spacieux séjour (salon, salle à manger) avec escalier apparent,Lumineuse extension desservant une cuisine équipée et ouverte avec hotte, plaque de cuisson vitrocéramique, four, évier, emplacement lave-vaisselle, nombreux rangements et coin repas,Salle de bain composée d`une baignoire/douche et d`un meuble lavabo,WC séparé,Terrasse et jardin clôturé. **Au 1er étage:** Hall de nuit,2 grandes chambres. **Au 2ème étage:** Grenier aménagé en une troisième grande chambre accessible directement par le hall de nuit. **Caractéristiques :** Située dans une rue calme,Châssis en pvc double vitrage + persiennes motorisées,Velux dans le grenier,Chauffag central au gaz,Spots incorporés,PEB réalisé avant les travaux de rénovation. **Charges:** Provision mensuelle de 30€ pour l`assurance abandon de recours (15€) et l`entretien chaudière (15€).