



Maison Menen

Hagewindestraat , 21
Référence 6829811

À VENDRE - 499 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

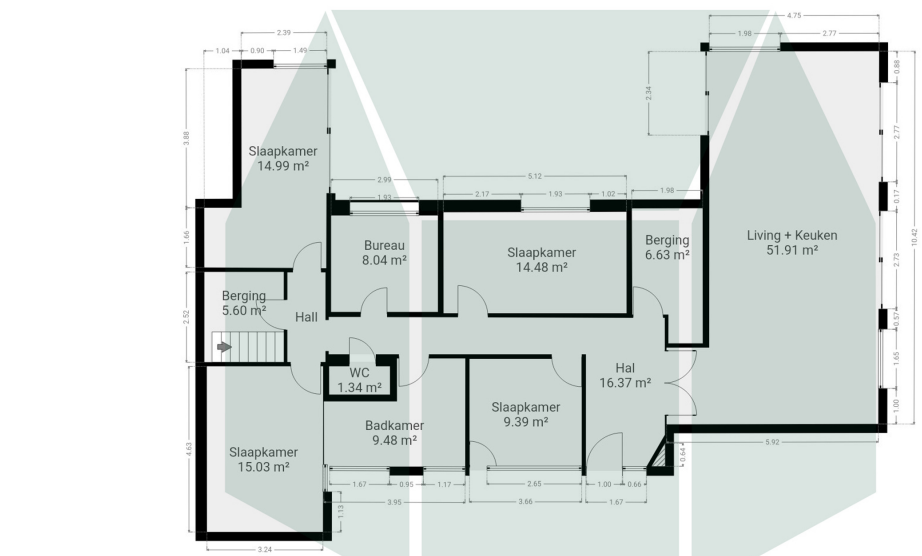
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



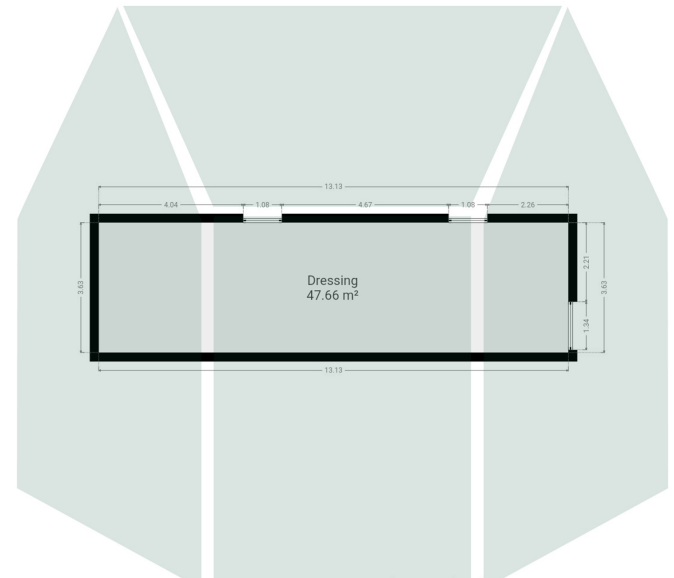
www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

5

1

204m²

Oui

501m²

2

Revenu cadastral

Cette maison récemment entièrement rénovée, d'une superficie brute de 238 m², offre le meilleur des deux mondes : luxe et durabilité. Située dans un cadre calme et verdoyant, c'est un véritable paradis pour ceux qui recherchent la lumière, l'espace et le confort. La maison est dotée de finitions haut de gamme et de matériaux de qualité. Le spacieux salon lumineux s'ouvre sur la cuisine moderne, entièrement équipée avec toutes les commodités contemporaines. Les grandes baies vitrées laissent entrer une abondance de lumière naturelle, créant une atmosphère ouverte et aérée dans chaque pièce. La maison comprend 5 chambres spacieuses, dont une avec un dressing luxueux de pas moins de 48 m². La salle de bain moderne dispose d'une grande douche et d'une baignoire, pour un confort optimal. Le jardin orienté au sud est l'endroit idéal pour se détendre, avec une piscine privée équipée d'une pompe à chaleur économe en énergie. La maison est également équipée de systèmes écoénergétiques, tels que 12 panneaux solaires, et bénéficie d'un certificat de performance énergétique (EPC) B, ce qui améliore non seulement votre confort de vie, mais contribue également à un avenir plus durable.

