Maison Leuze-en-Hainaut Thieulain

Rue Humont , 71
Référence 6818633

À VENDRE - 570 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

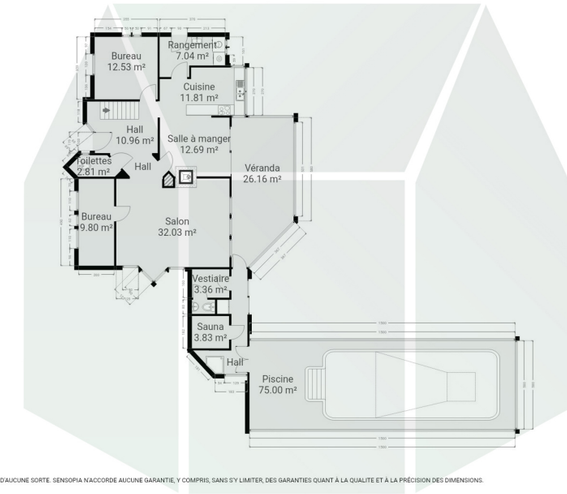
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

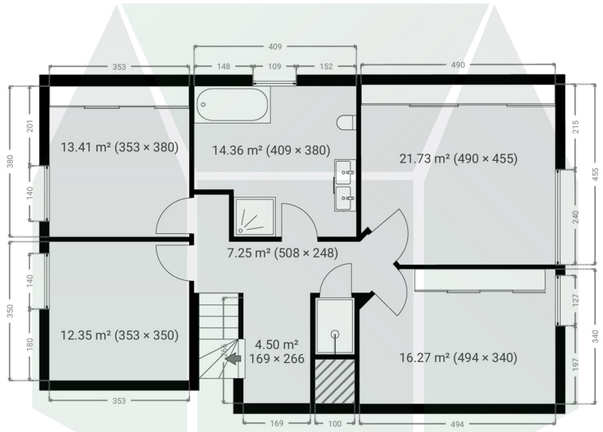
www.facebook.com/agence.056

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

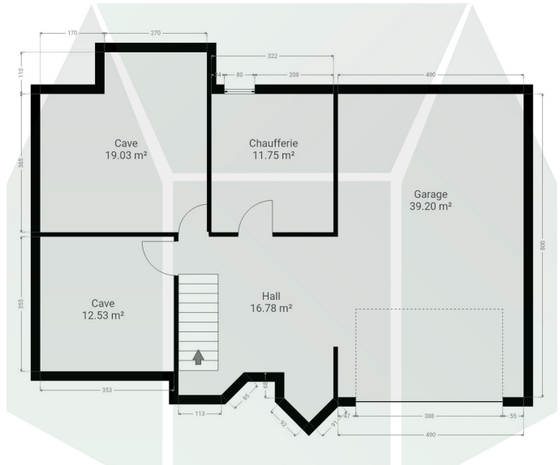
Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l'IPI



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable		Jardin & surface
4	2	222m²	Type de chauffage	Oui
	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
Anne de Constr.	2198m²	2	1	1013€

Villa au calme dans un cadre verdoyant avec piscine et sauna

570.000€ - Villa d'exception dans un écrin de verdure avec piscine intérieure et espace bien-être Nichée au cœur d'un cadre verdoyant, cette élégante villa vous offre un environnement paisible tout en restant à proximité des axes principaux. Dès l'entrée, le rez-de-chaussée séduit par ses volumes généreux et sa fonctionnalité : un hall central distribue un bureau, une cuisine équipée avec cellier/buanderie, une salle à manger, un salon convivial avec second bureau, ainsi qu'une véranda lumineuse ouverte sur le jardin arboré. Ce niveau vous mène également vers un espace bien-être complet comprenant un sauna infrarouge, une douche et un accès direct à une piscine couverte de 11 x 4 m, pour une détente absolue toute l'année. À l'étage, vous trouverez quatre chambres confortables, une salle de bain et une salle de douche, idéales pour accueillir famille et invités.La maison est entièrement excavée et comprend un garage avec porte motorisée, deux caves ainsi qu'une chaufferie. **Extérieurs :** Jardin paysager à l'avant, espace arboré à l'arrière, piscine couverte 11 x 4 m, chalet de jardin.**Caractéristiques :** PEB "B", châssis en double vitrage, chauffage central au mazout, panneaux photovoltaïques, boiler thermodynamique.BPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.